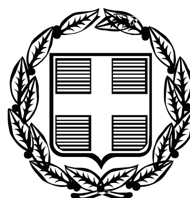


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 339**

16 Αυγούστου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3020 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κελύφους διώροφου κτιρίου του παλιού κοινοτικού καταστήματος, στην οδό Π. Μελά (αρ. οικοπέδου 135), Δημοτικού Διαμερίσματος Εσωβάλτων του Δήμου Κρύας Βρύσης, φερόμενου ως ιδιοκτησίας του Δήμου Κρύας Βρύσης και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 91Α΄), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (ΦΕΚ 69Α΄) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις.

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του Π.Δ. 167/2005 (ΦΕΚ 220Α΄) «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας-Θράκης».

δ) Του Π.Δ. 63/21-4-2005 (ΦΕΚ 98Α/22-4-2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

ε) Του Π.Δ. 185/6-10-2009 (ΦΕΚ 213/Α/7-10-2009), και ειδικότερα του άρθρου 3 που αναφέρεται στην μετατροπή του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης σε Γενική Γραμματεία Μακεδονίας-Θράκης και μεταφορά αυτού ως σύνολο αρμοδιοτήτων, υπηρεσιών, θέσεων και προσωπικού στο Υπουργείο Εσωτερικών.

2. Την υπ' αριθμ. 383/18-1-2010 (ΦΕΚ29/Β/18-1-2010) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης που αναφέρεται στον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

3. Την από 28.01.2010 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών του Γ.Γ. Μακεδονίας-Θράκης για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κελύφους διώροφου κτιρίου του παλιού κοινοτικού καταστήματος, στην οδό Π. Μελά (αρ. οικοπέδου 135), Δημοτικού Διαμερίσματος Εσωβάλτων του Δήμου Κρύας Βρύσης, η οποία κοινοποιήθηκε στον φερόμενο ως ιδιοκτήτη του κτιρίου Δήμο Κρύας Βρύσης, με το με αριθμό πρωτοκόλλου 6404/2009/11.05.2010 έγγραφο.

4. Την αποδοχή της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης από το Δήμο Κρύας Βρύσης με το με αριθμ. πρωτ 4232/21-05-2010 έγγραφό του.

5. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης στον προβλεπόμενο από το νόμο χρονικό διάστημα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κέλυφος του διώροφου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Παύλου Μελά (αριθμός οικοπέδου 135), στο Δημοτικό Διαμέρισμα Εσωβάλτων του Δήμου Κρύας Βρύσης, φερόμενου ως ιδιοκτησίας του Δήμου Κρύας Βρύσης, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος

και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας-Θράκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή, για τους εξής κυρίως λόγους:

α) αποτελεί δείγμα της αρχιτεκτονικής της περιόδου της Τουρκοκρατίας,

β) ο χαρακτηρισμός του θα συμβάλει στη διατήρηση της ιστορικής μνήμης της περιοχής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κέλυφος απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών του στοιχείων και γενικά κάθε επέμβαση που θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του και αλλοιώνει τη μορφή του.

3. Επιτρέπονται:

α) ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου για λόγους στατικούς και λειτουργικούς,

β) η καθαίρεση του εσωτερικού του κτιρίου καθώς και των μεταγενέστερων προσθηκών.

Ειδικότερα επιτρέπεται η καθαίρεση της εξωτερικής κτιστής σκάλας, του εξώστη και του κλειστού χώρου κάτω από αυτά, στην ανατολική πλευρά του κτιρίου. Επιπλέον επιτρέπεται η καθαίρεση του εξώστη στη δυτική πλευρά του κτιρίου.

γ) Η κατασκευή νέου φέροντα οργανισμού στο εσωτερικό του κτιρίου διατηρουμένων των σημερινών σταθμών των ορόφων.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου πλην των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, που πληροφορούν για τη χρήση του χώρου των κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο διατηρητέο κέλυφος του κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση των αναγκαίων επιγραφών, απαιτείται ο έλεγχος των σχετικών μελετών από την Επιτροπή Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και η έγκριση αυτών από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης, του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Ιουλίου 2010

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΑ ΤΖΑΚΡΗ

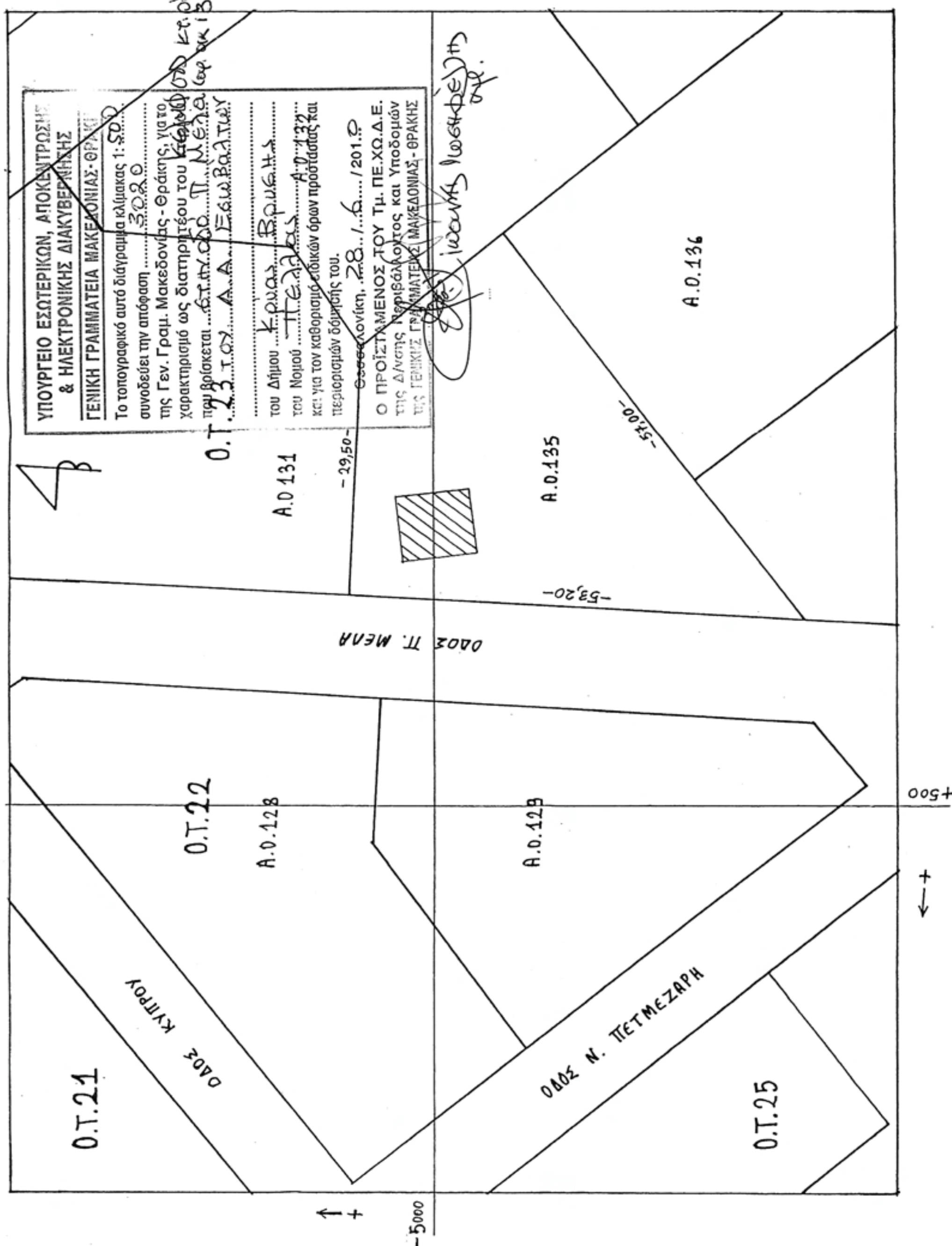
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 135, Ο.Τ.23
ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΞΩΒΑΠΤΕΝ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ
(ΠΑΛΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΞΩΒΑΠΤΩΝ).
ΚΛ. 1/500
Ο.Α.1961 "ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΞΩΒΑΠΤΩΝ"

ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ 3-5-2007
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

L = 40° 45΄
M = -1° 27΄

Θεωρήθηκε 3-5-2007

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 61%

Αριθμ. οικ. 10094 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στα Ο.Τ. 76 και 76Α'.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α/02).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α).

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1636/ τ.Β/7-8-09).

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 121γ/2006 Απόφαση.

11. Την υπ' αριθμ. οικ. 1074/10 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 100/Β΄/3-2-10).

12. Την υπ' αριθμ. 40/09 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.

13. Την υπ' αριθμ. 6/06-06-10, θέμα 5^{ο}, γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ Δυτικού Τομέα.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

15. Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Καματερού με την υπ' αριθμ. 40/09 ομόφωνη απόφαση, γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου για την αλλαγή χάραξης τμήματος του αδιάνοικτου πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 76 και 76Α΄.

2. Το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα Αθήνας εισηγήθηκε προς το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Δυτικού Τομέα (Εισήγηση 6309/10) την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης σχεδίου.

3. Το Σ.Χ.Π.Ο.Π.Ν.Α. Δυτικού Τομέα, με το υπ' αριθμ. 6/09-06-10 (θέμα 5ο) πρακτικό, γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης - με την οποία δεν προκύπτει μείωση κοινόχρηστων χώρων - σύμφωνα με την εισήγηση.

4. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 12243/26-6-09 βεβαίωση του Δημάρχου Καματερού, με την προτεινόμενη τροποποίηση σχεδίου δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου και του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού με την αλλαγή χάραξης τμήματος του αδιάνοικτου πεζόδρομου, μεταξύ των Ο.Τ. 76 και 76Α΄, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

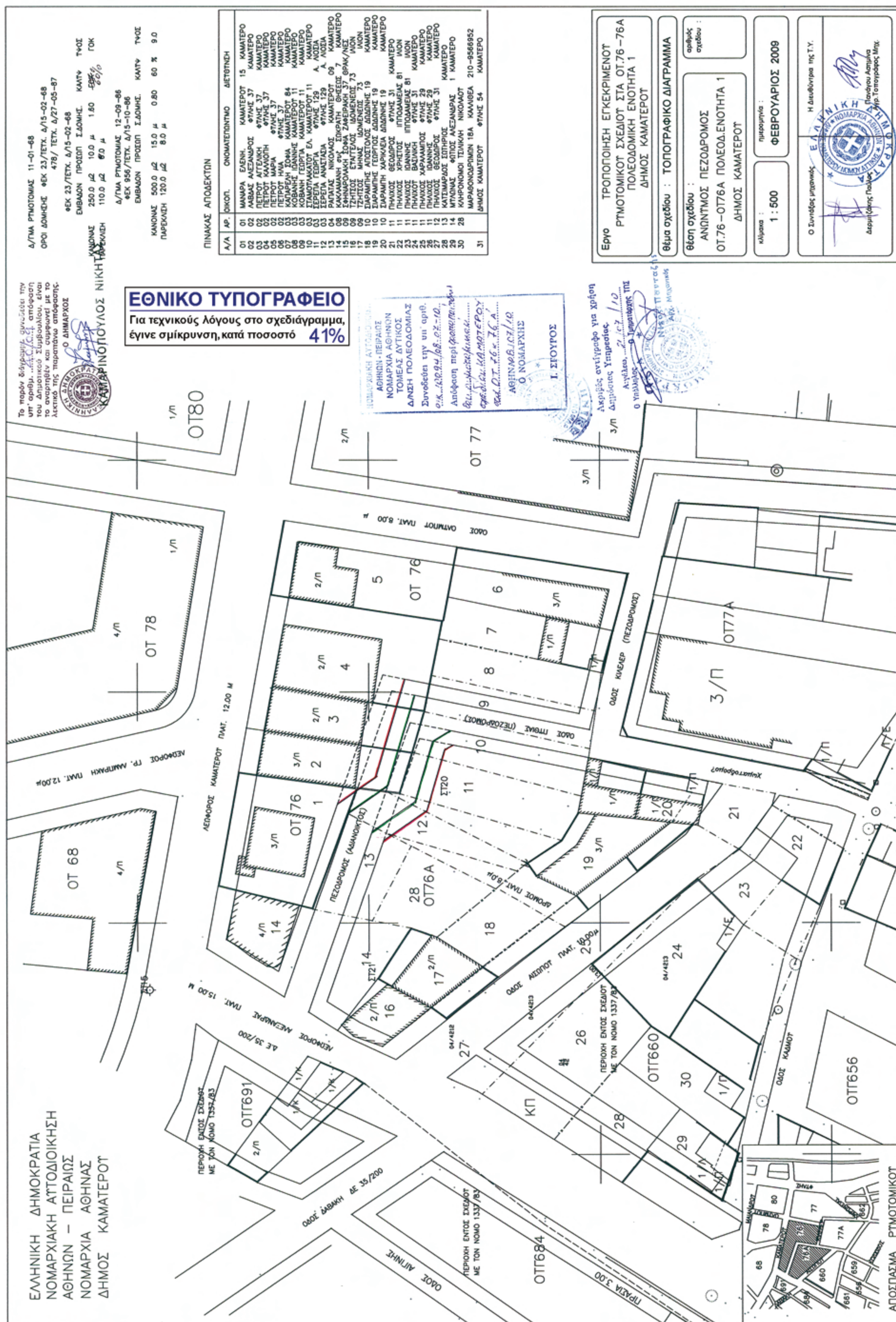
2) Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 8 Ιουλίου 2010

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ ΟΤ.76–76Α ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 1 ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1 : 500
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

Αριθμ. οικ. 10118 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου σε τμήμα του Ο.Τ. 163.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 όπως ισχύουν σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α/02).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α).

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1636/τ.Β΄/ 7-8-09).

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 121γ/2006 Απόφαση.

11. Την υπ' αριθμ. οικ. 1074/10 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 100/Β΄/3-2-10).

12. Τις υπ' αριθμ. 386/07, 341/09 και 29/10 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου.

13. Την υπ' αριθμ. 6/09-06-2010, θέμα 6^{0}, γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑ Δυτικού Τομέα.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαϊδαρίου με τις υπ' αρ. 386/07 και 341/09 αποφάσεις, γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 163, με το χαρακτηρισμό του σε χώρο για την ανέγερση κτιρίου «Κέντρου Εκπαίδευσης Ενηλίκων».

2. Το Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα Αθήνας εισηγήθηκε προς το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Δυτικού Τομέα (εισήγηση οικ. 7545/10), την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου.

3. Το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Δυτικού Τομέα, με το υπ' αρ. 6/09-06-10 θέμα 6ο πρακτικό, γνωμοδότησε: «... δ) μετά την προσκόμιση των απαραίτητων στοιχείων από το Δήμο και ιδιαιτέρως των οικονομικών στοιχείων, δηλαδή την απόφαση του Δ.Σ. Χαϊδαρίου για σύναψη δανείου ποσού 3287000 ευρώ από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ειδικά για το συγκεκριμένο ακίνητο (σύμφωνα με έκθεση του ΣΟΕ) αλλά και την εκκίνηση της διαδικασίας λήψης δανείου», υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 163, σύμφωνα με την εισήγηση.

4. Σύμφωνα με την υπ' αρ. 29/10 απόφαση του Δ.Σ. Χαϊδαρίου, «εγκρίνει τη σύναψη δανείου σε βάρος του Κ.Α. 30.7112.004 ποσού 3287000 ευρώ, σύμφωνα με την υπ' αρ. Φ.3500/11047/20-01-10 έκθεση εκτίμησης του ΣΟΕ, για την αγορά του οικοπέδου στη γωνία των οδών Αθ. Διάκου και Σατωβριάνδου, ιδιοκτησίας ΟΤΕ, στο Ο.Τ. 163, για σχολική χρήση και συγκεκριμένα για την κατασκευή «Κέντρου Εκπαίδευσης Ενηλίκων», προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου, στο με τα στοιχεία ΑΒΤΔ τμήμα του Ο.Τ. 163, με το χαρακτηρισμό του σε κοινωφελή χώρο για την ανέγερση κτιρίου «Κέντρου Εκπαίδευσης Ενηλίκων» και με όρους δόμησης που ισχύουν στο Ο.Τ. 163, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

2) Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

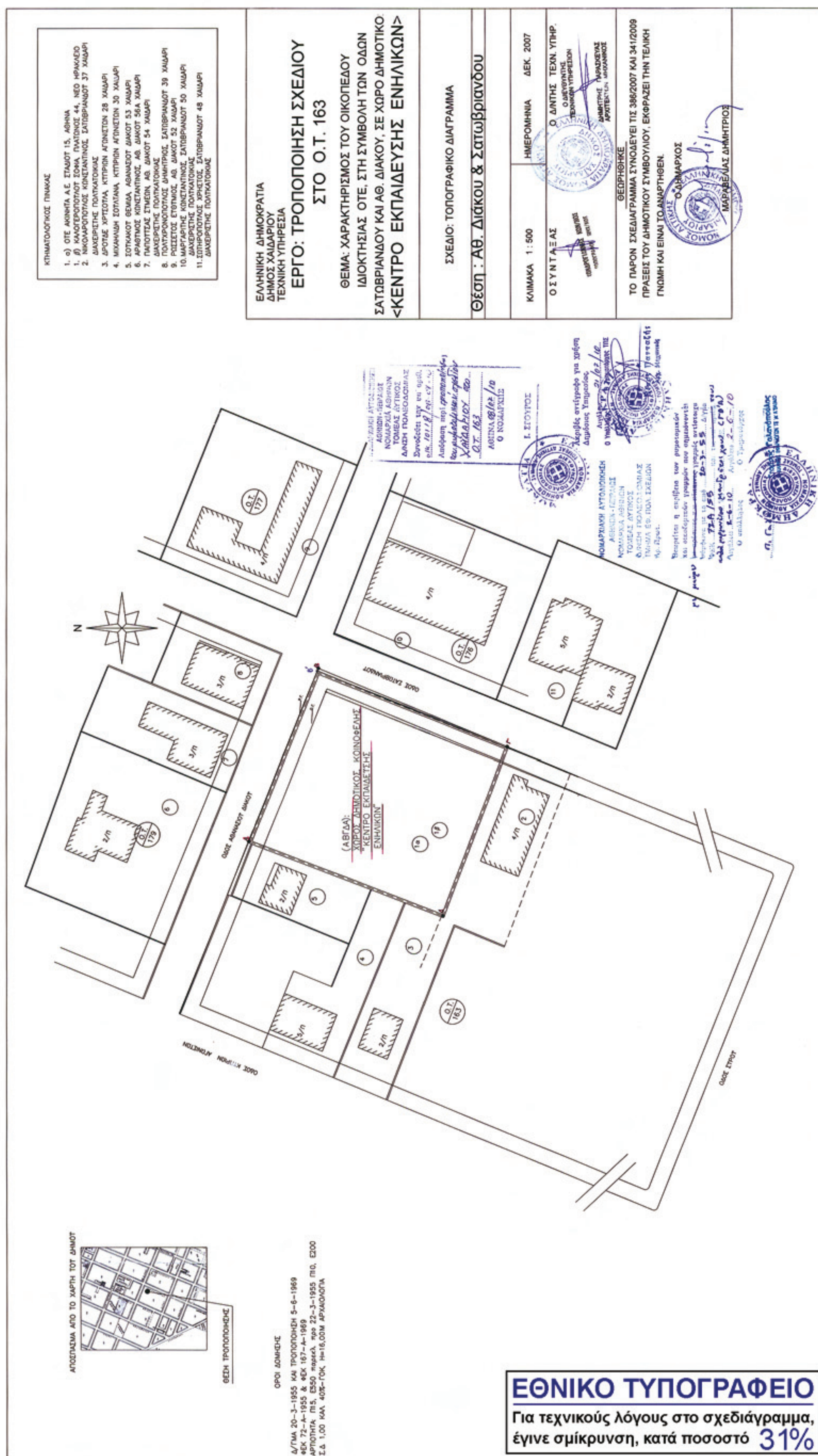
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 8 Ιουλίου 2010

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
1. α) ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. ΣΤΑΔΙΟΥ 15, ΑΘΗΝΑ
1. β) ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ, ΠΛΑΤΩΝΟΣ 44, ΝΕΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ
2. ΝΙΚΟΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 37 ΧΑΙΔΑΡΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
3. ΔΡΟΥΔΕ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ 28 ΧΑΙΔΑΡΙ
4. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ ΣΟΥΛΤΑΝΑ, ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ 30 ΧΑΙΔΑΡΙ
5. ΣΟΥΚΑΚΟΥ ΘΕΜΙΔΑ, ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ 53 ΧΑΙΔΑΡΙ
6. ΑΡΑΘΥΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ 56Α ΧΑΙΔΑΡΙ
7. ΠΑΠΟΥΤΣΑΣ ΣΥΜΕΩΝ, ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ 54 ΧΑΙΔΑΡΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
8. ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 39 ΧΑΙΔΑΡΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
9. ΡΟΙΣΣΕΤΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ 52 ΧΑΙΔΑΡΙ
10. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 50 ΧΑΙΔΑΡΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
11. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 48 ΧΑΙΔΑΡΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 163
ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΤΕ, ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ ΚΑΙ ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ, ΣΕ ΧΩΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ: <ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΕΝΗΛΙΚΩΝ>
ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Θέση : Αθ. Διάκου & Σατωβριανδου
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΕΚ. 2007
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΙΣ 386/2007 ΚΑΙ 341/2009 ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΕΚΦΡΑΖΕΙ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΓΝΩΜΗ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΑΝΑΡΤΗΘΕΝ.
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ
Ακριβές αντίγραφο για χρήση Δημόσιας Υπηρεσίας
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΦ. ΠΟΛ. ΣΧΕΔΙΩΝ
Θεωρείται η ακρίβεια των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών που σημειώνονται
Ο Προϊστάμενος
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΘΕΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/ΓΜΑ 20-3-1955 ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ 5-6-1969
ΦΕΚ 72-Α-1955 & ΦΕΚ 167-Α-1969
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Π15, Ε550 παρεκλ. προ 22-3-1955 Π10, Ε200
Σ.Δ. 1,00 ΚΑΛ. 40%-ΓΟΚ, Η=16,00Μ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ
(ΑΒΓΔΑ): ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ "ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΕΝΗΛΙΚΩΝ"
ΟΔΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΣΤΡΟΥ
Ο.Τ. 163
Ο.Τ. 176
Ο.Τ. 177
Ο.Τ. 179
N
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	**210 4135228**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2413 506449**
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	**2613 613428**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**2251 352100**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	–	–
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	–	–
Δ΄	110 €	30 €	–

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	–	-
Α.Ε.Δ.	5 €	–	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	–	20 €
Α.Ε.–Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	–	–	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ε.Β.Ι.	65 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr